Акт № 271
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 1 корп. 1
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **1 корп.1** , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2022г.	2022г.	2022г.				
-270 945,03	460 179,85	**189 234,82**	Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.52	шт.	1	1 973,26
			Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.10,12,13	шт.	2	2 383,27
			Замена пакетного выключателя на автомат под. №1 (1-й эт.)	шт.	1	4 015,77

			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.90; замена светильников (2шт.) и ревизия эл.щитка в шлюзовом коридоре кв.87,88,89,90	шт.	3	7 191,00
			Замена стояка ЦО в кв.59	м	5	7 610,16
			Замена запорной арматуры в тепловом узле (задвижка и кран ДУ-100) подвал	шт.	2	55 139,74
			ИТОГО			**78 313,20**
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2023г.						**110 921,62**

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **78 313,20** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)